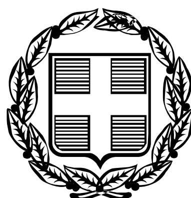


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 348**

22 Ιουλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 47999/3619 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΚΑΤΩ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ» του Δ.Δ. Αγ. Ηλία του Δήμου Αιτωλικού Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄ /28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405 /6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας .

6. Το υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης .

7. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα αιγιαλού και παραλίας τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Μάρτιο του 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Κιτσάκη σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 7.9.2007 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Αργιαδίτη Ιωάννα υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας και θεωρήθηκαν από την ίδια στις 27.9.2007 σε μια (1) πινακίδα.

8. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκαν στο υπ' αριθμ. 544.5/277/08/18.3.2008 έγγραφό του.

9. Την από 7.9.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «Κάτω Μοναστήρι» του Δ.Δ. Αγ. Ηλία του Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

10. Το υπ' αριθμ. 1151/4.6.2008 (υπ' αριθμ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 41579/3014/6.6.2008) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.9.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «Αγ. Ιωάννης» του Δήμου Αιτωλικού Νομού Αιτωλ/νίας, καθώς και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα αιγιαλού και παραλίας τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Μάρτιο του 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Κιτσάκη σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 7.9.2007 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Αργιαδίτη Ιωάννα υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας και θεωρήθηκαν από την ίδια στις 27.9.2007 σε μια (1) πινακίδα.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2,......,Α20, Α21, η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π20, Π21.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων για όλο το μήκος της ακτής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοακαρνανίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Αιτωλικού για ανάρτηση τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Ιουλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ν.2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στη θέση «Κάτω Μοναστήρι» του Δ.Δ. Αγ. Ηλία του Δήμου Αιτωλικού Ν.Αιτωλ/νίας.

Στον Αγ. Ηλία του Δήμου Αιτωλικού σήμερα 7.9.2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Δάλλας Γεώργιος, Εφοριακός ΤΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχ/κος ΠΕ/Β\ της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Δανιάς Κων/νος, Πλωτάρχης Λ/Σ, Λιμενάρχης Μεσολογγίου, Υ/Χ Μεσολογγίου, ως μέλος της επιτροπής,

4. Τζιώλης Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε) απών, και

5. Παπαδοπούλου Ευρυδίκη, Αρχιτέκτων Μηχ/κος, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απούσα, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν της υπ' αριθμ. 1381/Φ.410/240/4.9.2007 πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 7.9.2007. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η Τζωρτζοπούλου Μαρία, η οποία είναι και υπεύθυνη για την τήρηση του παρόντος πρακτικού, και λαβόντες υπόψη:

- Την από 19.4.2007 αίτηση των Μαθιουδάκη Νικολάου & Μπόμπα Αναστασίας προς την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας, για την σύσταση της αρμόδιας Επιτροπής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή,

- Τα υπό του Σταύρου Κιτσάκη, Τοπογράφου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Μάρτιο του 2007 σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 7.9.2007 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια, στις 27.9.2007 σε μία (1) πινακίδα,

- Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν κτίσματα μέσα στον αιγιαλό,

- Τις διατάξεις του ν. 2971/2001,

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες, κοχύλια κλπ.) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0-2μ.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, πεδινές, με χρήση γεωργική, εκτός ορίων οικισμού.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (λειχήνες, αγριόχορτα) κοντά στην ακτή και δενδρώδη βλάστηση (καρυδιές, ελιές κλπ.) προς την χερσαία έκταση.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β, κυρίως προσβάλλεται από δυτικές-βορειοδυτικές διευθύνσεις, εντάσεως 2Β .

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη ομαλή σύσταση με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι πολύ μικρό.

στ. Την ύπαρξη ρέματος που καταλήγει στην λιμνοθάλασσα, σε άμεση επικοινωνία με την αρδευτική διώρυγα που υπάρχει νότια της θέσης καθορισμού.

ζ. Σύμφωνα με το περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας (υπ' αριθμ. 25297, ΦΕΚ 1470/Β΄/9.10.2003) βρίσκεται εν μέρει σε «ενδεικτική ευρύτερη ζώνη γεωργικής γης πρώτης προτεραιότητας» και εν μέρει σε περιοχή που δεν χαρακτηρίζεται.

η. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ. Το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. 1. Στην περιοχή της θέσης όπου ορίζεται ο αιγιαλός και παραλία, υπάρχει ο οικότοπος προτεραιότητας της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, με τον κωδικό 1150 «Λιμνοθάλασσες» και αφορά όλη την λιμνοθάλασσα Αιτωλικού και περιοχή με κωδικό 1020 (γεωργική καλλιέργεια).

2. Η θέση αιγιαλού βρίσκεται στην κλειστή (εσωτερική) λιμνοθάλασσα Αιτωλικού η οποία ανήκει στο «Εθνικό Πάρκο Λιμνοθαλασσών Μεσολογγίου-Αιτωλικού....» της 22306/2006 (ΦΕΚ 477Δ/31.5.2006) κοινής υπουργικής απόφασης και σύμφωνα με αυτήν φέρει χαρακτηρισμό ΠΦ1 Ζώνης Προστασίας της Φύσης, αποφασίζουμε:

1. 1 .Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2.....Α20, Α21.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Πι, Π2,.....Π20, Π21, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, και είναι παράλληλος σ'αυτήν σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

2. Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι δεν υπάρχουν κτίσματα. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

4. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα δύο σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΛΑΣ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΑΝΙΑΣ

Η Γραμματέας

ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 85%

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 47999/3619
απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε.
Πάτρα 1-7-08
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Αριθμ. 48009/3620 (2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» στον όρμο Παλαίρου του Δήμου Παλαίρου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/ τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου & άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ’ αριθμ. 11405 /6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας .

6. Το υπ’ αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης .

7. Την από 10.12.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας σιην θέση «Αγ. Δημήτριος» στον όρμο Παλαίρου του Δήμου Παλαίρου Ν. Αιτωλ/νίας.

8. Το τοπογραφικό και υψομετρικά διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 τον Απρίλιο 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Σαλμά, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 10.12.2007 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας Αργιαδίτη Ιωάννα και θεωρήθηκε από την ίδια την ίδια μέρα.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ’ αριθμ. 544.5/219/08/3.3.2008 έγγραφό του.

10. Το υπ’ αριθμ. 1072/4.6.2008 (αρ. πρωτ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 41585/3015/6.6.2008) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.12.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» στον όρμο Παλαίρου του Δήμου Παλαίρου Νομού Αιτωλ/νίας καθώς και το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 τον Απρίλιο 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Σαλμά, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 10.12.2007 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας Αργιαδίτη Ιωάννα και θεωρήθηκε από την ίδια την ίδια μέρα.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2,......, Α24, Α25 και η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2,......,Π24, Π25.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων για όλο το μήκος της ακτής νια την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Παλαίρου για ανάρτηση τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Ιουλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(΄Αρθρο 3, του ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στη θέση «Αγ. Δημήτριος» στον όρμο Παλαίρου του Δήμου Παλαίρου τον Νομού Αιτωλοακαρνανίας, στον Αγ. Δημήτριο σήμερα, 10 Δεκεμβρίου του έτους 2007, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:30 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. ΔΑΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Εφοριακός ΤΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ/Β΄, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας (Κ.Υ.Α), ως μέλος της επιτροπής,

3. ΤΖΙΩΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ως αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας ως μέλος της Επιτροπής,

4. ΠΑΞΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Υποπλοίαρχος Λ/Σ Λευκάδας, Λιμενάρχης, ως μέλος της επιτροπής,

5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΡΥΔΙΚΗ, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως αναπληρώτρια του Δ/ντή, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απούσα,

Για την τήρηση του παρόντος πρακτικού, ορίστηκε γραμματέας η Τζωρτζοπούλου Μαρία, Τεχνικός ΤΕ/Α΄, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθμ. 4031/Φ.410/239/4.12.2007 (ορθή επανάληψη) εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και λαβόντες υπόψη:

- Το από 22.5.2007 Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής, με το οποίο καθόρισε τα όρια αιγιαλού και παραλίας της περιοχής,

- Τα υπό του Κων/νου Σαλμά, Τοπογράφου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Απρίλιο του 2007, σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν (4πλούν) σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 10.12.2007 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Αιτωλοακαρνανίας και θεωρημένα από την ίδια την ίδια ημέρα,

- Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/869/07/8.10.2007 έγγραφο του Γ.Ε.Ν./Α2-Τμήμα Ιε, με το οποίο συμφωνεί με τα όρια του αιγιαλού και παραλίας όπως τα καθόρισε η αρμόδια Επιτροπή με την από 22.5.2007 έκθεση,

- Το υπ' αριθμ. 9567/20.11.2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοσίων Εργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με το οποίο επιστράφηκε ο φάκελος διότι κατά την 22.5.2007 είχε λήξει η θητεία της εν λόγω Επιτροπής,

- Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) ως αυτός τροποποιήθηκε ως σήμερα, καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία,

- Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται εν μέρει από χαλαρά ιζήματα, άμμος-χοντρά χαλίκια-κροκάλες και εν μέρει από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2-5 μ.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, λοφώδεις, βραχώδεις εκτός ορίων οικισμού.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια) κοντά στην ακτή.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι:

ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β, κυρίως από Β, Ν και Δ διευθύνσεις, εντάσεως έως 7Β.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται εν μέρει από βραχώδη ανώμαλη σύσταση και εν μέρει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι μικρό.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Στο χάρτη Δ1.2. Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης-Παραγωγικής Δραστηριότητας (κλίμακα 1:800000) του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1470/Β΄/9.10.2003), η περιοχή εμπίπτει σε «Ενδεικτική Ευρύτερη Ζώνη ελεγχόμενων δραστηριοτήτων τουρισμού-παραθερισμού».

η. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Η θαλάσσια περιοχή ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του δικτύου NATURA 2000 με κωδικό GR 2220003 «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου». Στην χερσαία περιοχή δεν έχουν καταγραφεί ευπαθή οικοσυστήματα και δεν έχουν καθοριστεί προστατευόμενες περιοχές.

- ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ-ΔΙΑΒΡΩΣΗ: Δεν διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής.

- Το σημείο Α1 είναι σημείο τομής (ταυτίζεται με το Α47) με προγενέστερο καθορισμό ορίων αιγιαλού , ο οποίος δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 150/τ.Δ΄/27.2.2002, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2,..., Α24, Α25, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α ΄87) και

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ...,Π24, Π25, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α '87) και απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού απόσταση 10 μέτρων και είναι παράλληλη σ' αυτήν σε όλο το μήκος της.

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της § 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

3. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα, τριών σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΛΑΣ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΞΙΝΟΣ

Η Γραμματέας

ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΟΡΜΟΣ ΠΑΛΑΙΡΟΥ -ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΟΚΟΦΥΛΛΟΣ-ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΛΑΙΡΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΒΟΝΙΤΣΗΣ ΚΑΙ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.: ΒΟΝΙΤΣΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ: ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (κ) στο κεντρο της περιοχης κ=1.000502
Ε.Γ.Σ.Α.(Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137, f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κο=0.9996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500000
Πλάτος αναφοράς 0° 00' 00"
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Γ.Υ.Σ. ΔΙΚΤΥΟ 4ης ΤΑΞΕΩΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Η(ΓΥΣ130028-Σφήνα)=67.060μ απο μ.σ.θ.
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ: 1/50000 ΚΑΛΑΜΟΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2007

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΕΠΟΣ Α.Ε.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΡΟΚΟΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΛΙΑΣΚΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΟΡΜΟΣ ΠΑΛΑΙΡΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

T1	Τριγωνομετρικό Σημείο		Κτίριο
Σ31	Πολυγωνομετρικό Σημείο		Υπόστεγο
23	Υψομετρικό Σημείο		Μονοπάτι, Χωματόδρομος
	Αμμουδιά		Θάμνοι, δένδρα
	Κροκάλες		Θερμοκήπιο
	Βράχια		Περίφραξη από συρματόπλεγμα
	Αμμος, Ελη, Ρεμμα		Μανδρότοιχος, Ξερολιθιά
	Τεχνητό πρανές		Φυσικό πρανές

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού & παραλίας(αρθ.3Ν2971/2001)
2) ——— (κόκκινη): Α1, Α2, . . . , Α24, Α25 (Οριογραμμή Αιγιαλού)
- - - - (κίτρινη): Π1, Π2, . . . , Π24, Π25 (Οριογραμμή Παραλίας)
3) Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (αν υπάρχει) εξασφαλίζονται από τις συν/νες τους. Η οριογραμμή της παραλιας ειναι παραλληλη σε αποσταση 10.00μ απο αυτη του αιγιαλου.
4) Η Επιτροπη διαπίστωσε οτι δεν υφισταται παλαιος αιγιαλος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΣΧΟΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΩΛΗΣ
4. ΕΥΡΙΔΙΚΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ παρ'ότι ειδοποιήθηκε εγκαιρα δεν προσηλθε

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ α/α	X	Y	H	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ α/α	X	Y	H
Α1	229265.07	4292059.86	2.00	Π1	229275.39	4292056.79	
Α2	229263.57	4292053.86	2.00	Π2	229273.09	4292050.75	
Α3	229259.66	4292039.53	2.00	Π3	229269.55	4292037.76	
Α4	229258.72	4292020.88	2.00	Π4	229268.89	4292030.35	
Α5	229262.08	4292010.32	2.00	Π5	229272.10	4292022.20	
Α6	229271.24	4292799.63	2.00	Π6	229280.93	4292802.46	
Α7	229273.09	4292787.21	2.00	Π7	229282.38	4292792.73	
Α8	229278.72	4292783.31	2.00	Π8	229284.52	4292791.14	
Α9	229312.86	4292758.50	2.00	Π9	229319.12	4292766.32	
Α10	229353.24	4292722.51	2.00	Π10	229360 1	4292729.49	
Α11	229383.15	4292686.84	2.00	Π11	229390.52	4292693.61	
Α12	229424.62	4292649.65	2.00	Π12	229432.44	4292651.98	
Α13	229442.08	4292617.31	2.00	Π13	229451.49	4292622.41	
Α14	229456.03	4292593.03	2.00	Π14	229466.41	4292594.86	
Α15	229453.63	4292576.86	2.00	Π15	229463.85	4292577.55	
Α16	229454.73	4292572.39	2.00	Π16	229464.31	4292575.96	
Α17	229467.29	4292546.44	2.00	Π17	229476.83	4292549.66	
Α18	229474.96	4292509.73	2.00	Π18	229484.86	4292511.30	
Α19	229477.07	4292489.85	2.00	Π19	229486.84	4292492.50	
Α20	229490.46	4292461.35	2.00	Π20	229500.07	4292464.39	
Α21	229493.20	4292445.78	2.00	Π21	229503.43	4292445.24	
Α22	229486.07	4292419.13	2.00	Π22	229495.31	4292414.90	
Α23	229480.95	4292411.40	2.00	Π23	229486.25	4292401.29	
Α24	229476.09	4292411.50	2.00	Π24	229482.03	4292401.37	
Α25	229471.37	4292402.63	2.00	Π25	229480.28	4292397.94	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ						
Σ1						
Σ2						
Σ3						
Σ4						
Σ5						
Σ6						
Σ7						
Σ8						
Σ9						
Σ10						
Σ11						

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 48009/362
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 1-7-08
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.

ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

